



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プロスター栄町 301号室

所在地	茨城県 水戸市栄町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2022年09月
間取	1LDK
専有面積	33.67 平米 10.18 坪
賃料	7 万円
共益費	4,000 円
駐車場	無料(1台) 2台目:6,600円(空き要確認) 縦列区画16,17は2台で6,600円(空き要確認)
礼金	0.5 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	77,000 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 徒歩29分
----	-------------------------

設備	LPGガス, BS, インターネット無料(D, U-NET/埋込Wi-Fi付), オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(湯焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具(各室LED), 室内物干, シューズボックス, 住宅用火災警報器, ペアガラス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	
------	--

備考	D-room Cardキー料金:9,900円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 機能保証加入必須 指定機能保証加入の場合リッピング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機能保証の加入必須) ALSOKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいたします) めやす賃料76,188円
----	--

物件番号	AG17213-0-301
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	600m	マクドナルド50号水戸大工	350m
ローソン水戸大工町店	200m	水戸大工町郵便局	350m
フレッシュマートサンユウ	450m	すき屋 水戸末広町店	900m
志村病院	850m	MEGAドン・キホーテ 上水	1600m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。