



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アンジュ 308号室

所在地	茨城県 水戸市見川町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2022年11月
間取	2LDK
専有面積	56.44 平米 17.07 坪
賃料	8 万円
共益費	4,500 円
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円(空き要確認)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	88,000 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス18分 緑岡中学校入口バス停下車 徒歩12分
----	--

設備	LPガス, BS, インターネット無料(D, U-NET/Wi-Fi), オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シンワワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 照明器具(LED), 室内物干, シューズボックス, 自動火災報知設備, ペアガラス, カードキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	
------	--

備考	24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//1・2のどちらか 1保証料:月額総賃料の3.4%+800円/月額・口振選択時手数料有・家財保険加入不要(その他商品あり) 2初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料87,833円
----	--

物件番号	AG17105-0-308
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	300m	ツルハドラッグ水戸千波西	446m
セイコーマート水戸千波西	400m	水戸緑岡郵便局	1600m
サンユーストリア千波店	550m	常陽銀行千波支店	604m
協同病院	4100m	桜川緑地	598m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。