



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アンソレイエ II 203号室

所在地	茨城県 ひたちなか市東本町		
構造/築年月	木造 / 2022年01月		
間取	2LDK		
専有面積	55.67 平米 16.84 坪		
賃料	6.4 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(2台) 3台目以降:3,300円/台		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	70,400 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	ひたちなか海浜鉄道湊線 那珂湊駅 徒歩10分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(Wi-Fi※初回設定料有), 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(ガス), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, 24時間換気, デジタルキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:16,500円/契約時・2年毎更新有 デジタルキー電池交換代:3,300円/契約時 クリーニング費用:58,300円/契約時 消毒施工費:要確認/契約時 インターネット初回設定料:5,500円/契約時 ハウスクリーニング費用負担有/退去時 保証会社利用必須(オリコフォレント//初回保証料:月額費用総額の100%・月額保証料:月額費用総額の1%) 電話線・その他加工工事費:借主負担(固定電話・FAX利用の場合、契約前に確認要) 短期解約違約金あり(1年未満の解約、家賃1ヶ月分) 法人契約時:礼金1ヶ月 めやす賃料67,500円		
物件番号	A2G16103-2-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
那珂湊第一小	1000m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。