

エアコン2台付 ゆったり一坪風呂



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エスカーザ 102号室

|        |                                                                                                                                                          |    |    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地    | 茨城県 常総市新石下                                                                                                                                               |    |    |
| 構造/築年月 | 木造 / 2015年08月                                                                                                                                            |    |    |
| 間取     | 1LDK                                                                                                                                                     |    |    |
| 専有面積   | 45.09 平米 13.64 坪                                                                                                                                         |    |    |
| 賃料     | 6.1 万円                                                                                                                                                   |    |    |
| 共益費    | 2,200 円                                                                                                                                                  |    |    |
| 駐車場    | 3,300円(税込)                                                                                                                                               |    |    |
| 礼金     | 71,000 円                                                                                                                                                 |    |    |
| 敷金     | -                                                                                                                                                        |    |    |
| 仲介手数料  | 67,100 円                                                                                                                                                 |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                                            |    |    |
| 契約更新料  | -                                                                                                                                                        |    |    |
| 交通     | 関東鉄道常総線 石下駅 徒歩12分                                                                                                                                        |    |    |
| 設備     | LPガス, BS, シャワー, 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 床下収納, セキュリティーキー, TVインターホン                                                                   |    |    |
| ガス会社   |                                                                                                                                                          |    |    |
| 備考     | 定額クリーニング費負担あり 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:家賃総額2.2or5.5%)<br>契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料64,679円 |    |    |
| 物件番号   | A1G14129-0-102                                                                                                                                           |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                                                                                                                                       |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                                                                          |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                                                                       | 施設 | 距離 |
| 石下小    | 400m                                                                                                                                                     |    |    |
|        |                                                                                                                                                          |    |    |
|        |                                                                                                                                                          |    |    |
|        |                                                                                                                                                          |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

香陵住販株式会社 つくば研究学園支店

〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500  
FAX:029-860-3622  
mail:kenkyu@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。