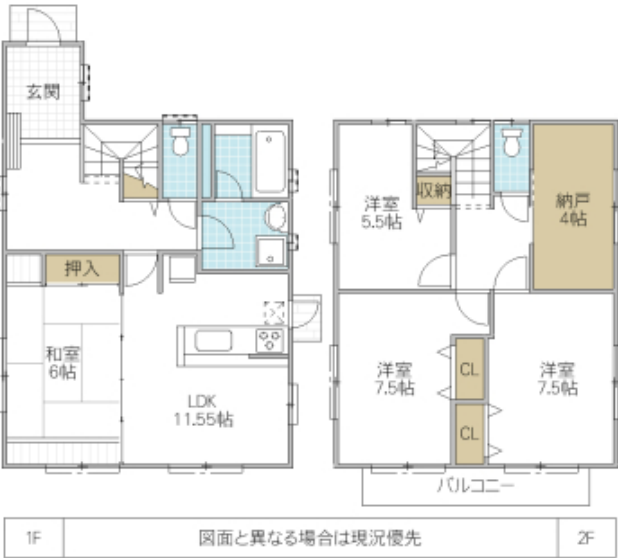


新しく開通した県道235号線まで約100mで桜通り・駅南中央通りに出やすい立地！千波幼稚園・千波小学校まで約350m！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

MY HOUSE1住宅 A-1

所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	木造 / 1997年12月		
間取	4SLDK		
専有面積	116.00 平米 35.09 坪		
賃料	12.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	137,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩25分		
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(3基),システムキッチン,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,シャッター雨戸		
ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:22,000円 町内会費確認中 お子様がいる家族限定物件 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料127,604円		
物件番号	KK0009-1-A01		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 千波小	距離 m	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。