

1F角部屋・シャッター雨戸付で防犯面も安心★ 十王駅徒歩圏内！ セイコーマートまで約500m！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ローズガーデンヒルズ 103号室

所在地	茨城県 日立市十王町友部東
構造/築年月	木造 / 2006年10月
間取	1R
専有面積	32.90 平米 9.95 坪
賃料	3.7 万円
共益費	1,700 円
駐車場	2,200円 ~ 3,300円
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	40,700 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線（取手～いわき） 十王駅 徒歩7分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯（追焚）, 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, 浴室乾燥機, 照明器具, シューズボックス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:37,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料38,700円		
物件番号	A1G4771-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設 楕形小	距離 m	施設	距離



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 日立支店
〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200
FAX:0294-89-3202
mail:hitachi@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。