



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Houellebecq 201号室

所在地	茨城県 水戸市千波町
構造/築年月	鉄骨造 / 2021年09月
間取	1K
専有面積	29.75 平米 9.00 坪
賃料	5.2 万円
共益費	3,000 円
駐車場	3,000円(税込3,300円)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	57,200 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通 JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 バス10分 千波小学校前バス停下車 徒歩2分

設備 LPガス, BS, インターネット無料, 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, シューズボックス, 電子キー, TVインターホン

ガス会社

備考

24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:40,700円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合:更新料1ヶ月有 めやす賃料55,000円

物件番号 AG15445-0-201

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
千波小	190m	水戸米沢郵便局	800m
セブンイレブン水戸千波小	500m	パティスリー-KOSAI元吉田	2100m
セイブ食彩館 千波店	1500m		
協同病院	2100m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。