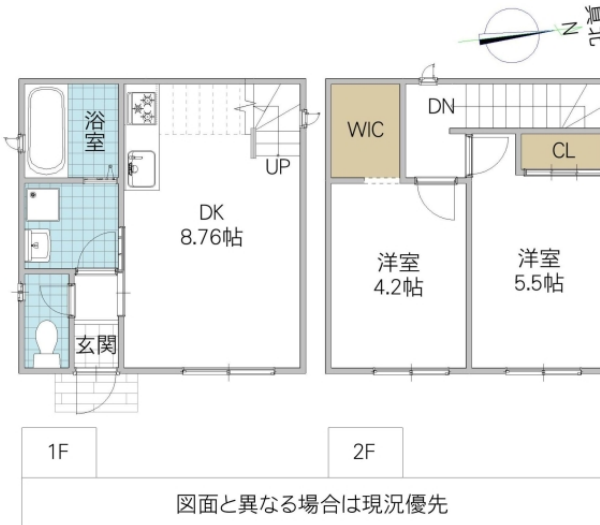




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シャルムメゾン A号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	木造 / 2021年03月		
間取	2DK		
専有面積	50.51 平米 15.27 坪		
賃料	8.8 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)※No.1・2指定区画		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	96,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス10分 薬王院前バス停下車 徒歩7分		
設備	LPガス, 地上波デジタル対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 一坪風呂, カラーTVインターホン, 室内物干(2F洋室2部屋)		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 鍵交換代:税込33,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 町内会加入要:費用要確認 駐車区画の寸法を契約前に確認下さい 室内消毒費:13,200円 めやす賃料91,667円		
物件番号	A2V15235-0-00A		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	1600m	お洒落な洋菓子店	750m
水戸駅南口	2500m		
ドラッグストア	650m		
コインランドリー	1000m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。