



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

香陵住販株式会社 ネット支店

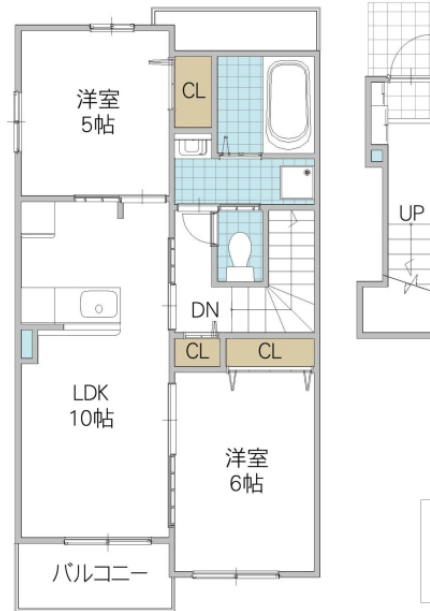
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL: 029-300-6100

FAX: 029-302-7080

mail:info@koryo-j.co.jp

web : <https://www.koryo-j.co.jp/>



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ガーデンハウス梅の里 B 204号室

所在地	茨城県 水戸市上水戸
構造/築年月	木造 / 2021年02月
間取	2LDK
専有面積	53.75 平米 16.25 坪
賃料	7.8 万円
共益費	2,300 円
駐車場	3,300円 ~ 4,400円
礼金	98,000 円
敷金	-
仲介手数料	85,800 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス9分 曙町バス停下車 徒歩2分
----	-------------------------------------

設備	LPガス,BS,インターネット無料,宅配ボックス,防犯カメラ,シャワー,給湯(湯焚),冷暖房,システムキッチン(ガス/3口・グリル付),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,一坪風呂,防振フローリング,室内物干,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,ダブルロック,セキュリティキー,TVインターホン
----	--

ガス会社	
------	--

保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:90,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 300円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担あり ペット相談 めやす賃料82,342円

物件番号	AG14862-B-204
写真番号	14862

取引態様	仲介
【地味情報】	

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離

施設	距離	施設	距離
常磐小	770m	郵便局	400m

セブンイレブン	190m	MEGAドン・キホーテ	600m
---------	------	-------------	------

カスミフードスクエア	600m	ツルハドラッグ	800m
カスミ食品センター	600m	ツルハドラッグ	800m

北水会記念病院	900m		
---------	------	--	--



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。