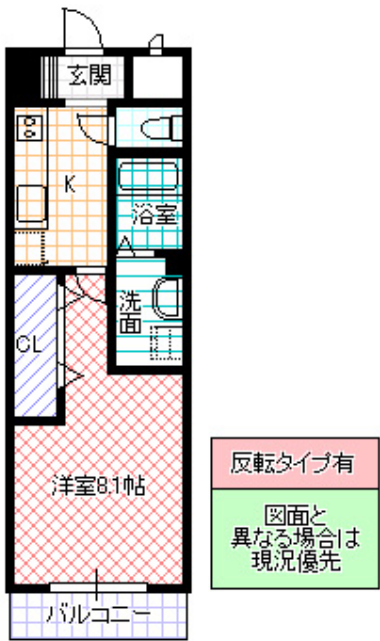


設備充実の1K。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

スタジオ 102号室

|              |                                                                                                                                                                                                                                                               |              |       |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------|
| 所在地          | 茨城県 常陸太田市東二町                                                                                                                                                                                                                                                  |              |       |
| 構造/築年月       | 鉄骨造 / 2005年09月                                                                                                                                                                                                                                                |              |       |
| 間取           | 1K                                                                                                                                                                                                                                                            |              |       |
| 専有面積         | 26.62 平米 8.05 坪                                                                                                                                                                                                                                               |              |       |
| 賃料           | 4 万円                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |
| 共益費          | 2,200 円                                                                                                                                                                                                                                                       |              |       |
| 駐車場          | 3,300円(税込3,300円)                                                                                                                                                                                                                                              |              |       |
| 礼金           | -                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |
| 敷金           | -                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |
| 仲介手数料        | 44,000 円                                                                                                                                                                                                                                                      |              |       |
| 家財保険         | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                                                                                                                                                 |              |       |
| 契約更新料        | -                                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |
| 交通           | JR水郡線 常陸太田駅 徒歩15分                                                                                                                                                                                                                                             |              |       |
| 設備           | LPガス,BS,インターネット使用料無料,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗面台,暖房便座,浴室乾燥機,照明器具,床下収納,シューズボックス,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティキー,TVインターホン                                                                                                                                                        |              |       |
| ガス会社         |                                                                                                                                                                                                                                                               |              |       |
| 備考           | 定額クリーニング費:40,000円 24時間サポート:330円/月 保証会社必須<br>:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 鍵セット費:3,300円 めやす賃料42,200円 |              |       |
| 物件番号         | A1G2658-102                                                                                                                                                                                                                                                   |              |       |
| 取引態様         | 仲介                                                                                                                                                                                                                                                            |              |       |
| 【地域情報】       |                                                                                                                                                                                                                                                               |              |       |
| 施設           | 距離                                                                                                                                                                                                                                                            | 施設           | 距離    |
| 太田小          | m                                                                                                                                                                                                                                                             | ツルハドラッグ常陸太田宮 | 719m  |
| セブンイレブン常陸太田宮 | 638m                                                                                                                                                                                                                                                          | ホームセンター山新常陸太 | 1414m |
| かねやフェスタ店     | 1150m                                                                                                                                                                                                                                                         | 常陸太田市役所      | 893m  |
| 一路会太田病院      | 682m                                                                                                                                                                                                                                                          |              |       |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 東海支店  
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
FAX:029-306-0203  
mail:tokai@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。