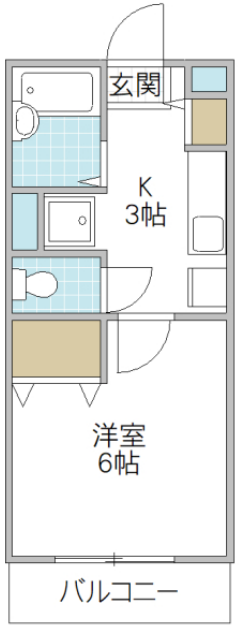
防音性の高いRC造!フリーレント１ヶ月付！



図面と
異なる場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ビバリーヒルズ並木 407号室	
所在地	茨城県 土浦市並木
構造/築年月	RC / 1998年07月
間取	1K
専有面積	22.80 平米 6.89 坪
賃料	3 万円
共益費	-
駐車場	3,300円(税込)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	33,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅 徒歩76分
設備	CATV,エアコン,バス・トイレ別,フローリング,クローゼット,室内洗濯機置場
ガス会社	アイエスジー株式会社 つくば支店 営業サービス課
備考	退去時実費精算　安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月　鍵交換代:16,500円(税込)　DS室内消毒料:11,000円(税込)　賃貸保証会社利用必須(初回保証料:賃料総額の100%、更新保証料:10,000円/年)　法人契約の場合:敷金1ヶ月礼金1ヶ月 めやす賃料30,000円
物件番号	M1K80202-0-407
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
都和小	550m	土浦協同病院	7500m
都和中	1300m	さん・あぴお	1500m
ファミリーマート	200m	霞ヶ浦総合公園	6500m
カスミ	1150m	土浦市役所	4300m

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
〒300-0034 土浦市港町1-8-32
TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。