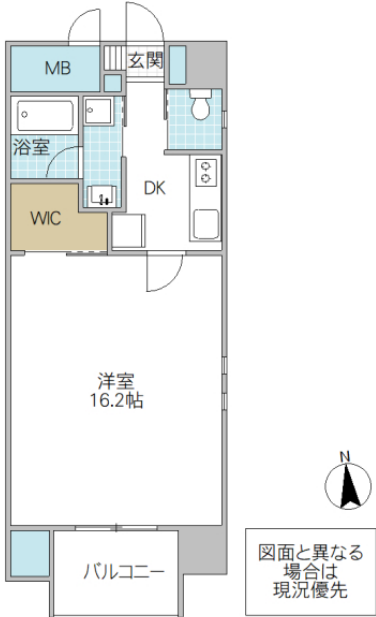


桜川沿いに立地の高層マンション。居住スペースはゆったりした空間。水戸駅まで徒歩約3分で多方面へのアクセスも良好。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

C・Kビル II 101号室			
所在地	茨城県 水戸市桜川		
構造/築年月	RC / 2019年03月		
間取	1DK		
専有面積	45.00 平米 13.61 坪		
賃料	7.2 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	16,500円(空き要確認)※2024.3月時点、空き無し		
礼金	2 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	79,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩3分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(WiFiルーター有),エレベーター,オートロック,宅配BOX,シャワー,給湯(追焚/ガス),冷暖房,システムキッチン(2口/ガス),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,24時間換気,煙感知器,カラーTVインターホン		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 水道料金は定額:月額2,620円(水戸市に利用開始の連絡不要) 保証会社利用必須 めやす賃料81,500円		
物件番号	M1K13412-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	1000m	ランニングスポット	500m
水戸駅南口	300m		
ドラッグストア	300m		
コインランドリー	600m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。