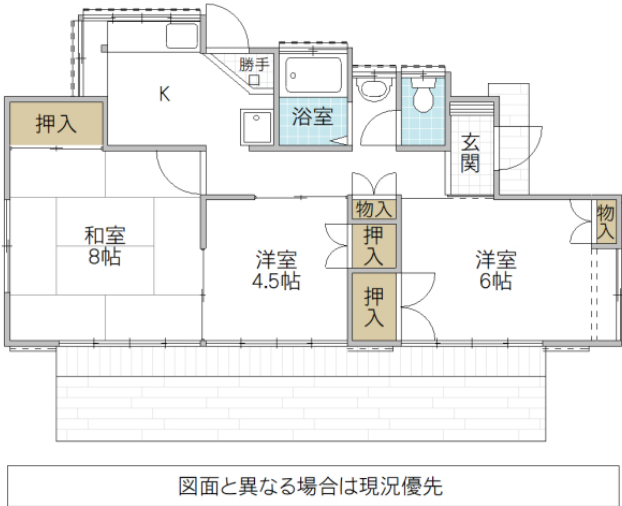


渡里小まで約180mのファミリーオススメー戸建物件。内装キレイです☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| グランパルAZ VI |                                                                                                       |    |    |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地        | 茨城県 水戸市堀町                                                                                             |    |    |
| 構造/築年月     | 木造 / 1972年01月                                                                                         |    |    |
| 間取         | 3K                                                                                                    |    |    |
| 専有面積       | 51.51 平米 15.58 坪                                                                                      |    |    |
| 賃料         | 5.5 万円                                                                                                |    |    |
| 共益費        | 2,000 円                                                                                               |    |    |
| 駐車場        | 無料(2台)                                                                                                |    |    |
| 礼金         | -                                                                                                     |    |    |
| 敷金         | 2 ヶ月                                                                                                  |    |    |
| 仲介手数料      | 60,500 円                                                                                              |    |    |
| 家財保険       | 20,000 円/ 2 年                                                                                         |    |    |
| 契約更新料      | 1 ヶ月                                                                                                  |    |    |
| 交通         | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 徒歩45分                                                                               |    |    |
| 設備         | LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, ガスコンロ(2口), 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 物置                                                 |    |    |
| ガス会社       | カンプロ株式会社                                                                                              |    |    |
| 備考         | KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) めやす賃料58,146円 |    |    |
| 物件番号       | K3K2451-001                                                                                           |    |    |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                    |    |    |
| 【地域情報】     |                                                                                                       |    |    |
| 施設         | 距離                                                                                                    | 施設 | 距離 |
| 渡里小        | m                                                                                                     |    |    |
|            |                                                                                                       |    |    |
|            |                                                                                                       |    |    |
|            |                                                                                                       |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。