



図面と異なる
場合は
現況優先



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

勝田プリンスマンション B 303号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字東石川
構造/築年月	RC / 1983年04月
間取	2DK
専有面積	44.96 平米 13.60 坪
賃料	4 万円
共益費	3,000 円
駐車場	1台無料(台数に限りあり)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	-
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通 JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩25分

設備 LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, シューズボックス

ガス会社 カンプロ(株)水戸東営業所

備考 KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消費費:12,000円(税込13,200円) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 仲介手数料:貸主負担 フリーレント使用可(共益費含む、短期解約違約金有) めやす賃料43,000円

物件番号 MK13394-B-303

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
田彦小	750m	ウエルシアひたちなか堂端	537m
セーブオンひたちなか西大	248m	TSUTAYA勝田東石川店	592m
ヨークベニマルひたちなか	867m	丸亀製麺ひたちなか店	719m
北友会勝田病院	1520m	山新田彦店	1751m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。