

☆駐車場1台無料☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ニューマリッチ栗原 206号室

所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1993年04月		
間取	3DK		
専有面積	56.50 平米 17.09 坪		
賃料	5.5 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	1台無料 2台目3,000円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	60,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅 徒歩35分		
設備	LPガス, インターネット無料(KORYOBB2), シャワー, 給湯(追炊), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費12,000円(税込13,200円) 保証会社必須 角部屋 2022年03月リフォーム済(床全張替え、クロス全貼替、キッチン交換) めやす賃料59,146円		
物件番号	M3K0005-206		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	1500m	千波ショッピングプラザ	300m
セブンイレブン水戸千波中	852m	水戸信用金庫	800m
カスミ千波店	300m		
相川会相川内科病院	1059m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。