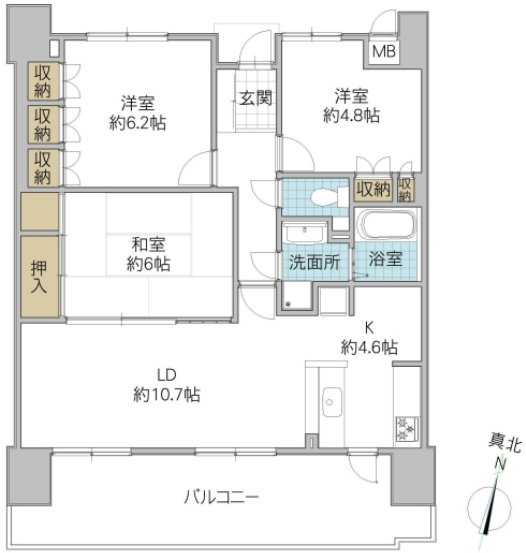
分譲マンション賃貸物件。



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サーパス末広町 1002号室	
所在地	茨城県 水戸市末広町
構造/築年月	SRC / 1997年06月
間取	3LDK
専有面積	71.39 平米 21.59 坪
賃料	8.5 万円
共益費	-
駐車場	7,700円/平置き84番区画(?2024年8月31日迄)※2年毎の定期抽選による区画・価格変更有
礼金	1 ヶ月
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	93,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス14分 末広町3丁目 徒歩1分
設備	都市ガス,BS,エレベーター,オートロック,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(LD),システムキッチン(3口/ガス/グリル付),洗面台,温水洗浄便座,シューズボックス,TVインターホン
ガス会社	東部ガス
備考	鍵交換代負担有(要見積/契約時)　賃貸入居サポート会費:770円/月額　火災保険加入必須　保証会社利用必須:保証料別途有(初回:総賃料の50%・月額保証料:賃料等の1.5%)/保証会社によって異なります　退去時ハウスクリーニング代、畳表替え、襖・障子張替費用負担有　抗菌・消臭施工サービス(管理会社提携業者による施工可/契約時):30,800円　ペット不可 めやす賃料88,542円
物件番号	M3E1777-1002
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
新荘小	800m	市立図書館	2100m
ファミリーマート	400m		
メガドンキホーテ	600m		
京成百貨店	2000m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。