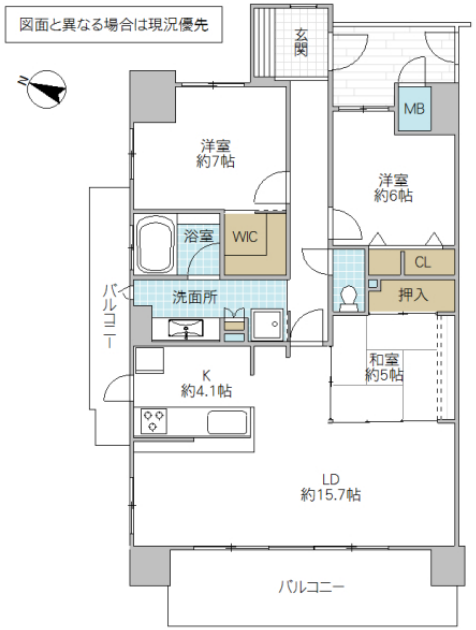
# 収納豊富な分譲タイプ。充実設備で快適空間。目の前がコンビニで便利。




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| サーパス金町弐番館ウエストテラス 401号室 | |
|---|---|
| 所在地 | 茨城県 水戸市金町 |
| 構造/築年月 | RC / 2010年04月 |
| 間取 | 3LDK |
| 専有面積 | 87.84 平米 26.57 坪 |
| 賃料 | 15 万円 |
| 共益費 | - |
| 駐車場 | 3,300円/平置　定期抽選による区画・価格変更有(3年毎)　区画No.81(2025年7月31日まで) |
| 礼金 | 2 ヶ月 |
| 敷金 | 2 ヶ月 |
| 仲介手数料 | 165,000 円 |
| 家財保険 | 20,000 円/ 2 年 |
| 契約更新料 | 1 ヶ月 |
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス7分 市立図書館前 徒歩5分 |
| 設備 | 都市ガス,BS,CS,インターネット無料(さーぱすねっと),光ファイバー,エレベーター,オートロック,宅配BOX,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚),システムキッチン(3口/ガス),洗面台,食器洗浄乾燥機,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,TVインターホン |
| ガス会社 | 東部ガス |
| 備考 | 鍵交換代負担有(要見積/契約時)　賃貸入居サポート会費:770円/月額　火災保険加入必須　保証会社利用必須:保証料別途有(初回:総賃料の50%・月額保証料:賃料等の1.5%)/保証会社によって異なります　退去時ハウスクリーニング代、畳表替え、襖・障子張替費用負担有　抗菌・消臭施工サービス(管理会社提携業者による施工可/契約時):30,800円　ペット不可　浄水器カートリッジ交換:借主負担　禁煙 めやす賃料159,375円 |
| 物件番号 | M3G02627-2-401 |
| 取引態様 | 仲介 |

【地域情報】

| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
|---|---|---|---|
| 五軒小 | 500m | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |


宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/


わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。