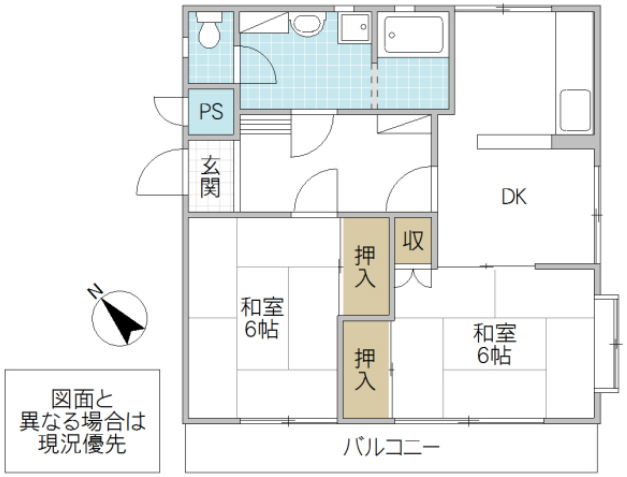
ペットと暮らせるRC造。初期費用抑えたい方必見!仲介手数料・保証会社初回保証委託料賃貸人負担



図面と
異なる場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Concerto水戸 101号室	
所在地	茨城県 水戸市堀町
構造/築年月	RC / 1990年11月
間取	2DK
専有面積	54.72 平米 16.55 坪
賃料	4.5 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無料(1台:6番) 2台目:並列区画4,000円 縦列区画2,000円 軽区画2,000円
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス28分 石川小学校前バス停下車 徒歩9分
設備	シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,煙感知器,ディンプルキー,インターホン,防犯カメラ
ガス会社	(株)エネサンス関東 茨城営業所
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 退去時原状回復費用実費負担:畳表替,襖・障子張替代は免除(故意過失は除く) ペット可:犬飼育時賃料プラス3,000円,猫飼育時プラス5,000円 仲介手数料,保証会社初回保証委託料賃貸人負担 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) めやす賃料47,938円
物件番号	A2K12187-0-101
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
石川小	800m	水戸石川郵便局	800m
水戸堀町南店	400m		
ヨークベニマル新原店	1800m		
大久保病院	800m		

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web : https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。