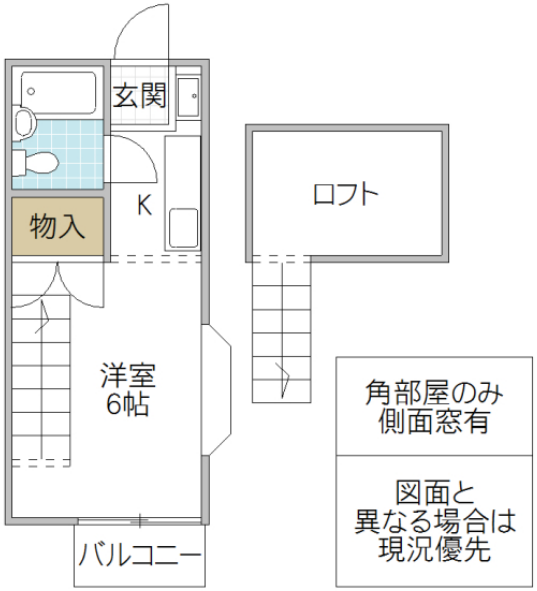
# 常磐大学まで徒歩約9分。ロフト付きで収納もバッチリ。




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| ジュネッセ松が丘 B棟 203号室 | |
|---|---|
| 所在地 | 茨城県 水戸市松が丘 |
| 構造/築年月 | 木造 / 1989年08月 |
| 間取 | 1R |
| 専有面積 | 17.39 平米 5.26 坪 |
| 賃料 | 2.5 万円 |
| 共益費 | 3,000 円 |
| 駐車場 | 2,000円 |
| 礼金 | - |
| 敷金 | - |
| 仲介手数料 | 27,500 円 |
| 家財保険 | 20,000 円/ 2 年 |
| 契約更新料 | - |
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス8分 新原三差路バス停下車 徒歩7分 |
| 設備 | LPガス,インターネット無料,防犯カメラ,シャワー,給湯,冷暖房,照明 |
| ガス会社 | (株)エネサンス関東 茨城営業所 |
| 備考 | フリーレント1カ月+仲介手数料貸主負担(違約金有り) KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペットを飼育の際は敷金プラス1カ月、家賃3000円アップ(ペット飼育時は家電無し)・家電付きの場合は家賃+1000円(在庫要確認) めやす賃料28,000円 |
| 物件番号 | AK12028-B-203 |
| 取引態様 | 仲介 |

【地域情報】

| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
|---|---|---|---|
| 常磐小 | 1100m | ファミリーマート水戸石川 | 600m |
| セブンイレブン水戸西原店 | 600m | カスミ水戸西原店 | 600m |
| ヨークベニマル新原店 | 900m | | |
| 常磐大学 | 700m | | |

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。