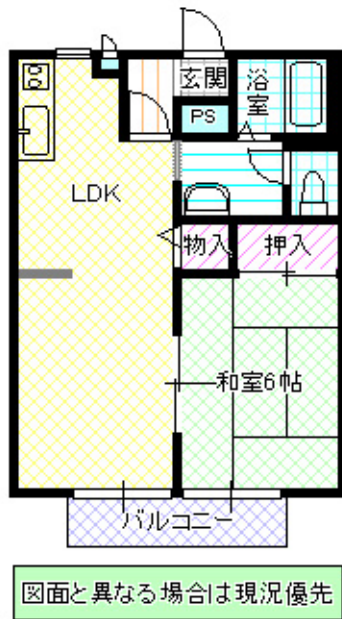




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## グリーンゾーン A棟 202号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 日立市東金沢町      |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 1996年08月  |
| 間取     | 1LDK             |
| 専有面積   | 40.92 平米 12.37 坪 |
| 賃料     | 3.8 万円           |
| 共益費    | -                |
| 駐車場    | 無料(1台)           |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | 1 ヶ月             |
| 仲介手数料  | 41,800 円         |
| 家財保険   | 10,000 円/ 1 年    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月             |

|        |                                                                                                                                              |    |    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 交通     | JR常磐線(取手〜いわき) 常陸多賀駅徒歩20分                                                                                                                     |    |    |
| 設備     | LPガス, BS, シャワー, 給湯, 冷暖房, TVインターホン                                                                                                            |    |    |
| ガス会社   |                                                                                                                                              |    |    |
| 備考     | 鍵交換代:25,000円(税別/初回) 室内消毒費:10,000円(税別/契約時) 火災保険要加入(1年or2年プラン有) 保証会社契約要(ジャックス):保証委託料として月支払総額の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の2%(税込) ペット不可 めやす賃料38,792円 |    |    |
| 物件番号   | A1E2429A202                                                                                                                                  |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                                                                                                                           |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                                                              |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                                                           | 施設 | 距離 |
| 大沼小    | 1000m                                                                                                                                        |    |    |
|        |                                                                                                                                              |    |    |
|        |                                                                                                                                              |    |    |
|        |                                                                                                                                              |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立南支店**  
 〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800  
 FAX:0294-85-7806  
 mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。