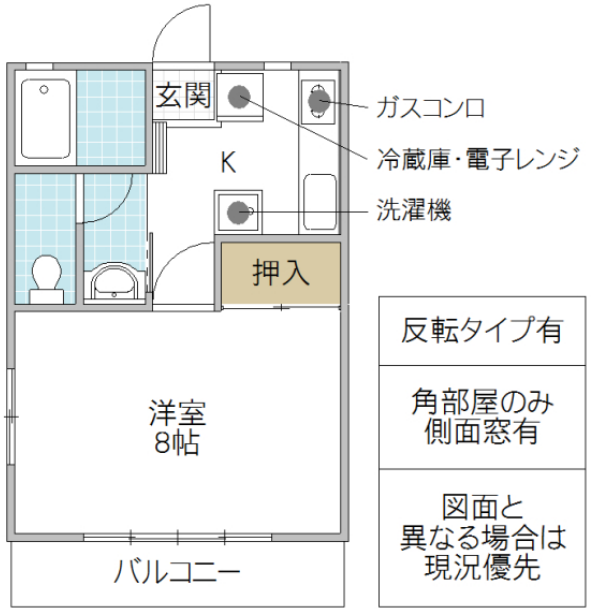
ペット可始めました！　ネット無料！　家電付き！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンハイツ 103号室	
所在地	茨城県 水戸市八幡町
構造/築年月	木造 / 1996年06月
間取	1K
専有面積	26.91 平米 8.14 坪
賃料	3.3 万円
共益費	2,000 円
駐車場	4,000円(軽自動車1台のみ※空き要確認) 近隣P有※空要確認(末広町1丁目P8,000円・聖諒駐車場5,000円　末広町駐車場10,000円)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	36,300 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス10分 八幡宮入口バス停下車 徒歩3分
設備	LPガス,BS,CS,インターネット無料(KORYOBB),シャワー,給湯(追焚),冷暖房,ガスコンロ,冷蔵庫,レンジ,温水洗浄便座,洗濯機,照明器具,TVインターホン,洗面台
ガス会社	カンプロ株式会社
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須)　保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円))　契約時鍵交換代:16,500円　室内消毒費:11,000円 退去時実費精算駐車場空き要確認　ペット可(小型犬または猫1匹)※ペット条件あり めやす賃料34,958円
物件番号	A1K0333-103
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
新荘小	750m	茨城大学正門	2100m
セブンイレブン	140m	水戸袴塚郵便局	1500m
サンユー	850m	メガドンキホーテ	1400m
北水会病院	1100m	水戸駅	2700m

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 茨大前支店
〒310-0055 水戸市袴塚3-6-26
TEL:029-302-3030
FAX:029-302-3060
mail:ibadai@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい　くらべやすい　めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。