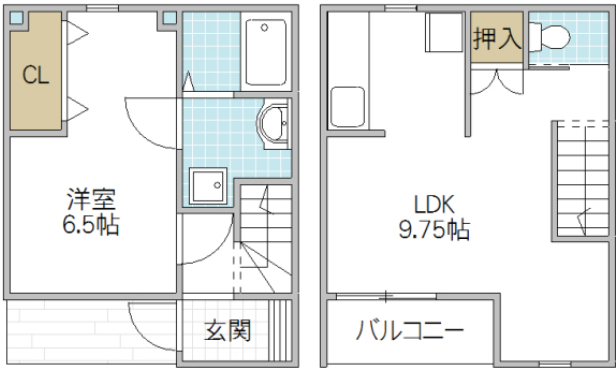


ペットOKメゾネットタイプのアパート物件。



1F	図面と異なる場合は現況優先	2F
----	---------------	----

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シュプリームガーデン 101号室

所在地	茨城県 土浦市小岩田西
構造/築年月	木造 / 2009年11月
間取	1LDK
専有面積	45.50 平米 13.76 坪
賃料	4.8 万円
共益費	3,500 円
駐車場	5,500円(税込)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	52,800 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩39分
----	------------------------

設備	LPガス, CATV, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 24時間換気, シャッター雨戸, TVインターホン
----	---

ガス会社	
------	--

備考	鍵交換代:16,500円(税込) 火災保険:900円/月額 あんしんバック:22,000円(税込) 24時間サポート:26,400円(税込※2年分) 保証会社加入必須(入居審査有 初回保証料:賃料総額の50~70% 口座振替手数料:~1,100円(税込)/月) システム手数料:1,100円 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 ペット可(飼育時:礼金40,000円) ペット消臭費用:49,500円/退去時 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月(ペット飼育時:敷金1ヶ月と礼金40,000円追加) 協力費:25,000円 めやす賃料52,500円
----	---

物件番号	A1G11336-0-101
------	----------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大岩田小	1120m	土浦霞ヶ岡郵便局	1049m
セブンイレブン土浦桜ヶ丘	1164m	ウエルシア土浦霞ヶ岡店	1364m
カスミ高津店	1499m		
独立行政法人国立病院機構	2397m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
FAX:029-823-8090
mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。