

オンライン内見、IT重説も可能です！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ジュネスドミール 303号室

所在地	茨城県 水戸市本町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1985年09月		
間取	1R		
専有面積	26.32 平米 7.96 坪		
賃料	3.5 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	4,000円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	38,500 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩18分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, カラーTVインターホン, 居室照明		
ガス会社	富士産業(株)水戸営業所		
備考	<small>KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) 初期費用100,000円(賃料負担プラン・仲介手数料賃料負担・保証会社初回保証料賃料負担※短期解約違約金有:1年以内の解約:賃料2ヶ月分・2年以内の解約:賃料1ヶ月分 洗濯機置き場:ベランダ 生活保護:共益費5,000円未満の賃料35,000円※生活保護の場合初期費用10万円まで賃料負担無し 2021年04月リフォーム済(和室を洋室に変更 キッチン新品入れ替え) めやす賃料40,729円</small>		
物件番号	M2K11306-0-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	695m	昔ながらの商店街	55m
水戸駅南口	1500m		
ドラッグストア	500m		
コインランドリー	550m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。