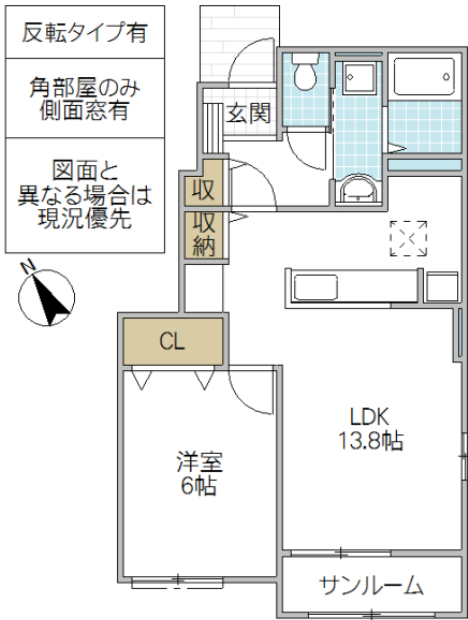


国道349号沿いでアクセス良好。セブンイレブンまで約210m。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| カーサ アミティエI 102号室 |                                                                                                                                                                                                                                                           |            |       |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| 所在地              | 茨城県 常陸太田市上河合町                                                                                                                                                                                                                                             |            |       |
| 構造/築年月           | 木造 / 2017年03月                                                                                                                                                                                                                                             |            |       |
| 間取               | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |
| 専有面積             | 50.21 平米 15.19 坪                                                                                                                                                                                                                                          |            |       |
| 賃料               | 5 万円                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |
| 共益費              | 1,800 円                                                                                                                                                                                                                                                   |            |       |
| 駐車場              | 3000円(税込3,300円)                                                                                                                                                                                                                                           |            |       |
| 礼金               | 1 ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |
| 敷金               | -                                                                                                                                                                                                                                                         |            |       |
| 仲介手数料            | 55,000 円                                                                                                                                                                                                                                                  |            |       |
| 家財保険             | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                                                                                                                                             |            |       |
| 契約更新料            | -                                                                                                                                                                                                                                                         |            |       |
| 交通               | JR水郡線 河合駅徒歩5分                                                                                                                                                                                                                                             |            |       |
| 設備               | LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,室内物干,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,TVインターホン                                                                                                                                                                           |            |       |
| ガス会社             | (株)ガスパル 日立販売所                                                                                                                                                                                                                                             |            |       |
| 備考               | 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:60,000円 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料52,842円 |            |       |
| 物件番号             | A1G11068-1-102                                                                                                                                                                                                                                            |            |       |
| 取引態様             | 仲介                                                                                                                                                                                                                                                        |            |       |
| 【地域情報】           |                                                                                                                                                                                                                                                           |            |       |
| 施設               | 距離                                                                                                                                                                                                                                                        | 施設         | 距離    |
| 峰山小              | m                                                                                                                                                                                                                                                         | カワチ薬品常陸太田店 | 3200m |
| かわねや 木崎本店        | 3600m                                                                                                                                                                                                                                                     |            |       |
| 貞心会西山堂病院         | 3622m                                                                                                                                                                                                                                                     |            |       |
| 額田郵便局            | 1638m                                                                                                                                                                                                                                                     |            |       |



めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 東海支店  
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
FAX:029-306-0203  
mail:tokai@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。