

学園東大通りまで約350mでアクセス良好。防犯&快適設備が充実。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グラン・ポヌール II 101号室

所在地	茨城県 つくば市倉掛		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2016年12月		
間取	1LDK		
専有面積	42.82 平米 12.95 坪		
賃料	7.3 万円		
共益費	5,500 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	80,300 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス5分 千現一丁目バス停下車 徒歩8分		
設備	LPガス, インターネット無料, SECOMセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, 床下収納, シャッター雨戸, カードキー, カラーTV, インターホン		
ガス会社			
備考	D-roomCard+料金16,500円(税込) ICロック電池:2,750円(税込) 個人契約の場合保証会社必須(保証料:月額賃料等総額の3.4%+800円/月※初回のみ月額賃料等 ×6.8+1,600 円) 保証会社加入時リビング補償制度α自動付帯の為、火災保険加入は不要 ルームクリーニング費51,810円(税込) セコムセキュリティシステム搭載 めやす賃料81,542円		
物件番号	A1G10007-2-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
竹園東小	1090m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700
 FAX:029-846-5711
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。