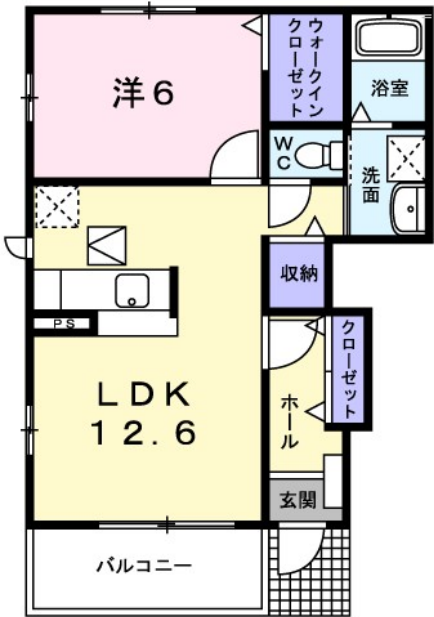


常磐線常陸多賀駅まで約1.2km。設備も充実。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| アルモニー-S 101号室 |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地           | 茨城県 日立市末広町                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 構造/築年月        | 木造 / 2007年09月                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 間取            | 1LDK                                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 専有面積          | 46.22 平米 13.98 坪                                                                                                                                                                                              |    |    |
| 賃料            | 5.7 万円                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 共益費           | 1,700 円                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 駐車場           | 3,300円                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 礼金            | -                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 敷金            | -                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 仲介手数料         | 62,700 円                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 家財保険          | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 契約更新料         | -                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 交通            | JR常磐線(取手～いわき) 常陸多賀駅 徒歩15分                                                                                                                                                                                     |    |    |
| 設備            | LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗面台,暖房便座,浴室乾燥機,床下収納,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティキー,TVインターホン                                                                                                                   |    |    |
| ガス会社          |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 備考            | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:55,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料58,700円 |    |    |
| 物件番号          | A1G4699-101                                                                                                                                                                                                   |    |    |
| 取引態様          | 仲介                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 【地域情報】        |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 施設            | 距離                                                                                                                                                                                                            | 施設 | 距離 |
| 大久保小          | 190m                                                                                                                                                                                                          |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                               |    |    |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 日立南支店  
〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800  
FAX:0294-85-7806  
mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。