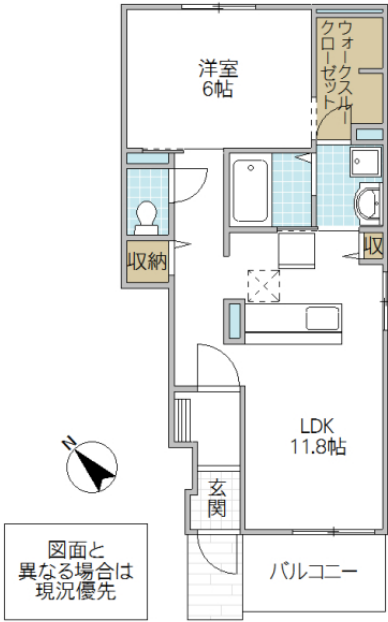


佐野小まで約300m。カスミまで約265mで住環境良好。快適設備も充実。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| シュティル A 103号室 |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地           | 茨城県 ひたちなか市高場                                                                                                                                                                                                  |    |    |
| 構造/築年月        | 木造 / 2016年06月                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 間取            | 1LDK                                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 専有面積          | 45.33 平米 13.71 坪                                                                                                                                                                                              |    |    |
| 賃料            | 5.75 万円                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 共益費           | 1,800 円                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 駐車場           | 3,300円                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 礼金            | 87,500 円                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 敷金            | -                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 仲介手数料         | 63,250 円                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 家財保険          | 20,000 円/ 2 年                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 契約更新料         | -                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 交通            | JR常磐線(取手～いわき) 佐和駅徒歩9分                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 設備            | LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン                                                                                    |    |    |
| ガス会社          | (株)クレックス 水戸営業所                                                                                                                                                                                                |    |    |
| 備考            | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:60,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料61,123円 |    |    |
| 物件番号          | AG10652-A-103                                                                                                                                                                                                 |    |    |
| 取引態様          | 仲介                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 【地域情報】        |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 施設            | 距離                                                                                                                                                                                                            | 施設 | 距離 |
| 佐野小           | 310m                                                                                                                                                                                                          |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                               |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                               |    |    |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。