



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

常磐第二ビル 602号室

所在地	茨城県 水戸市城南		
構造/築年月	RC / 1981年02月		
間取	2DK		
専有面積	61.75 平米 18.68 坪		
賃料	6 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無し		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩10分		
設備	エレベーター, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	鍵交換代:22,000円～ 賃貸保証加入要//エルズサポート及び他有(総賃料の50%～・10,000円/年) ペット(小型犬・猫)可:敷金1ヶ月増・償却1ヶ月 事務所可 めやす賃料66,250円		
物件番号	MG0111-0-602		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	1900m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。