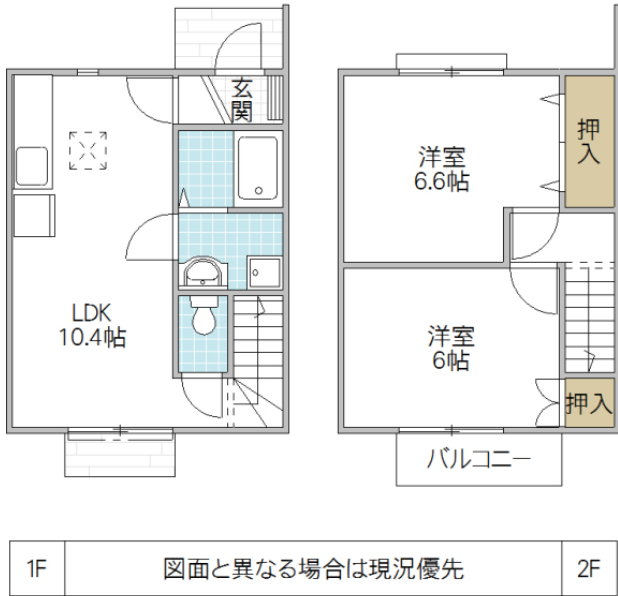


メゾネットタイプで戸建のような生活空間。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Tinker Bell 101号室

|           |                                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地       | 茨城県 小美玉市堅倉                                                                                                                                                                                                                                                  |    |    |
| 構造/築年月    | 木造 / 2016年04月                                                                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 間取        | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 専有面積      | 54.53 平米 16.50 坪                                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 賃料        | 5.4 万円                                                                                                                                                                                                                                                      |    |    |
| 共益費       | 3,500 円                                                                                                                                                                                                                                                     |    |    |
| 駐車場       | 2,200円 2台目:2,200円                                                                                                                                                                                                                                           |    |    |
| 礼金        | -                                                                                                                                                                                                                                                           |    |    |
| 敷金        | -                                                                                                                                                                                                                                                           |    |    |
| 仲介手数料     | 59,400 円                                                                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 家財保険      | 21,000 円/ 2 年                                                                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 契約更新料     | 1 ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |
| 交通        | JR常磐線(取手～いわき) 羽鳥駅 徒歩72分                                                                                                                                                                                                                                     |    |    |
| 設備        | LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,床下収納,シューズボックス,シャッター雨戸,TVインターホン                                                                                                                                                                                   |    |    |
| ガス会社      |                                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 備考        | 24時間サポート優待サービス:26,400円/2年または月額1,320円 鍵交換代(鍵3本):16,500円/初回 システム手数料:1,100円/月額 あんしんパック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 ペット可(飼育時礼金40,000円) ペット消臭費用:49,500円/退去時 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月(ペット飼育時:敷金1ヶ月と礼金20,000円追加) めやす賃料58,625円 |    |    |
| 物件番号      | A2G10543-0-101                                                                                                                                                                                                                                              |    |    |
| 取引態様      | 仲介                                                                                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 【地域情報】    |                                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
| 施設<br>堅倉小 | 距離<br>1780m                                                                                                                                                                                                                                                 | 施設 | 距離 |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                             |    |    |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。