

水戸駅まで徒歩約16分。設備充実。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| ルミエール白梅 502号室 |                                                                                                             |    |    |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地           | 茨城県 水戸市白梅                                                                                                   |    |    |
| 構造/築年月        | RC / 2016年04月                                                                                               |    |    |
| 間取            | 1LDK                                                                                                        |    |    |
| 専有面積          | 41.22 平米 12.47 坪                                                                                            |    |    |
| 賃料            | 7 万円                                                                                                        |    |    |
| 共益費           | 3,000 円                                                                                                     |    |    |
| 駐車場           | 6,000円                                                                                                      |    |    |
| 礼金            | 1 ヶ月                                                                                                        |    |    |
| 敷金            | 1 ヶ月                                                                                                        |    |    |
| 仲介手数料         | 77,000 円                                                                                                    |    |    |
| 家財保険          | 20,000 円/ 2 年                                                                                               |    |    |
| 契約更新料         | 1 ヶ月                                                                                                        |    |    |
| 交通            | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 徒歩16分                                                                                     |    |    |
| 設備            | LPガス, BS, CS(110° ), インターネット対応, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, コンロ(2口), 温水洗浄便座, カラーTVインターホン |    |    |
| ガス会社          | (株)ハナワ                                                                                                      |    |    |
| 備考            | 家財保険:当社保険可 保証人要 家賃支払:オリコカードの口座振替または指定口座引落(利用料:月額賃料等の1.2%) 入居者審査有 ベット不可 駐車場:500円/月(申込順) めやす賃料75,917円         |    |    |
| 物件番号          | M1G10397-0-502                                                                                              |    |    |
| 取引態様          | 仲介                                                                                                          |    |    |
| 【地域情報】        |                                                                                                             |    |    |
| 施設            | 距離                                                                                                          | 施設 | 距離 |
| 浜田小           | 1500m                                                                                                       |    |    |
| サンクス          | 300m                                                                                                        |    |    |
| マルト           | 600m                                                                                                        |    |    |
| 城南病院          | 500m                                                                                                        |    |    |



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。