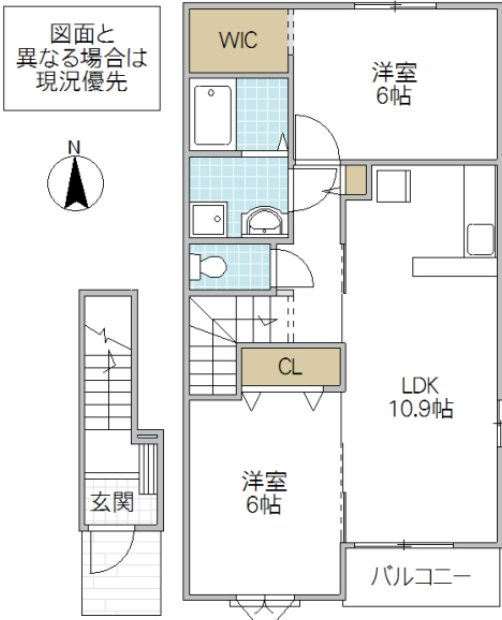


サンユーストア渡里店まで徒歩2分圏内で、お買物が楽々の立地！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サニーベル 203号室

所在地	茨城県 水戸市渡里町		
構造/築年月	木造 / 2015年08月		
間取	2LDK		
専有面積	57.19 平米 17.30 坪		
賃料	6.2 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	68,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス28分 新谷徒歩4分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, 24時間換気, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:62,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料64,992円		
物件番号	A2G09822-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
渡里小	750m	ブックエース	1700m
セブンイレブン水戸渡里	300m	水戸渡里郵便局	450m
サンユーストア渡里店	160m	堀原運動公園	2100m
水戸病院	1900m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。