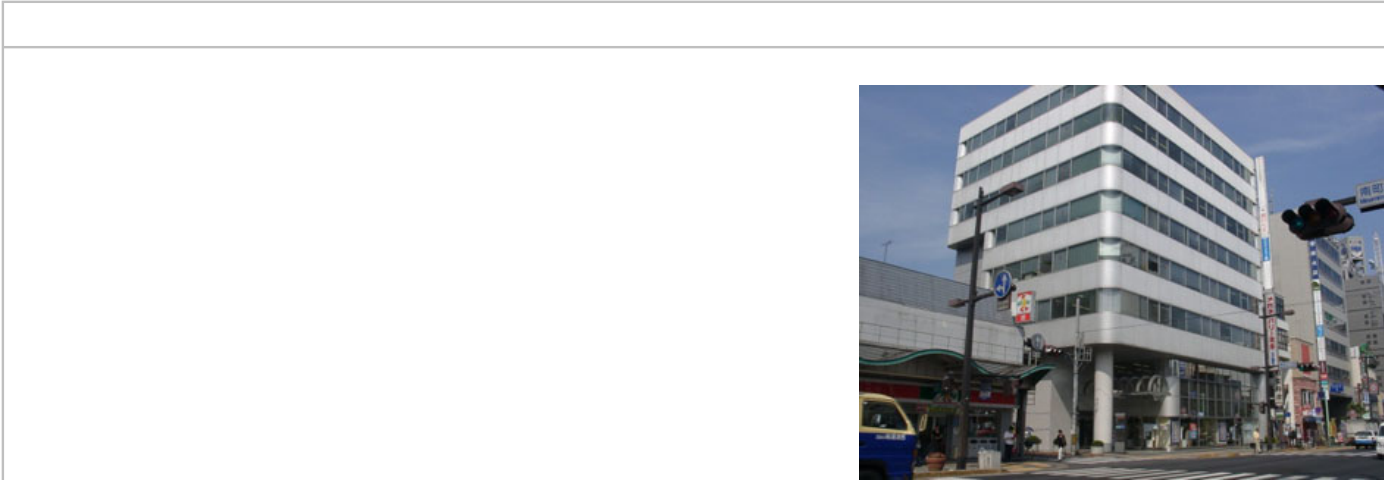




※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

オカバ水戸ビル 3F-B号室

所在地	茨城県 水戸市南町		
構造/築年月	SRC / 1986年08月		
間取	1R		
専有面積	94.35 平米 28.54 坪		
賃料	21.9758 万円		
共益費	94,182 円		
駐車場	16,500円(空要確認)		
礼金	1.1 ヶ月		
敷金	10 ヶ月		
仲介手数料	219,758 円		
家財保険	-		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩12分		
設備	エレベーター, 光ファイバー, 機械警備, 冷暖房		
ガス会社			
備考	賃料:7,000円(税込7,700円)/坪 共益費:3,000円(税込3,300円)/坪 契約期間:3年(自動更新※長期契約可) 看板:5,000円/月 24時間機械警備 管理人日勤(8時～18時) 市街化区域 商業地域 めやす賃料318,518円		
物件番号	J3G00025-0-00B		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	900m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。