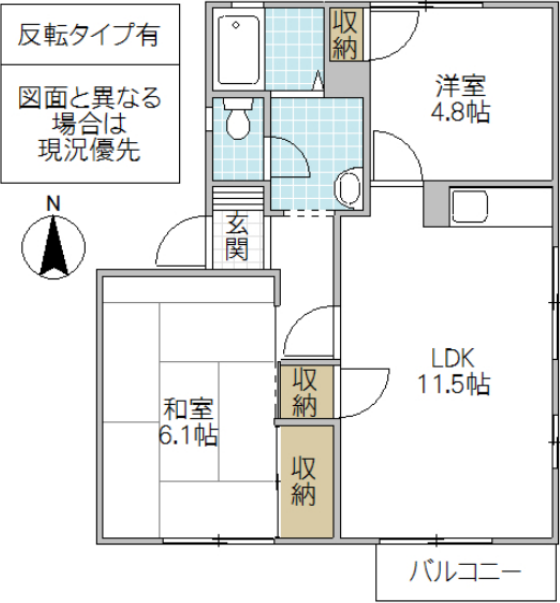


2LDKでファミリーにおすすめです。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シェルコート A 105号室

所在地	茨城県 つくば市高野台
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1992年10月
間取	2LDK
専有面積	50.40 平米 15.24 坪
賃料	4.5 万円
共益費	3,000 円
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円(税込3,300円/空要確認)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス23分 高野台 バス停下車 徒歩13分
----	---

設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 温水 洗浄便座, 独立洗面台, 電子キー, TVインターホン
----	--

ガス会社	カンプロ(株)つくば営業所
------	---------------

備考	安心入居サポート:1,100円/月 町会費:100円/月 電子キー電池交換代:3,000円(税込3,300円,入居時) FP消火剤:5,000円(税込5,500円,入居時) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 定額クリーニング費:70,000円(税込77,000円,入居時) 法人契約時:礼金1ヶ月 めやす賃料48,938円
----	--

物件番号	A2K9445A105
------	-------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
小野川小	3200m	ローソンつくば牧園店	700m
ミニストップつくば高野台	400m		
イオンモールつくば	1200m		
高野台公園	100m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
FAX:029-875-7322
mail:amakubo@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。