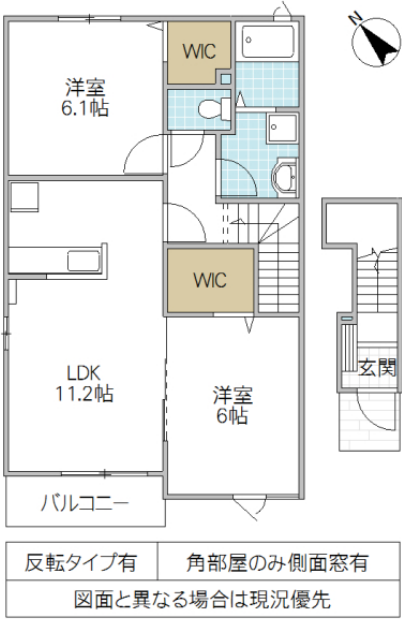


サンモリノ那珂近隣で買い物便利。国道6号までのアクセスも良好。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サニーグレイス II 202号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2015年03月		
間取	2LDK		
専有面積	57.64 平米 17.44 坪		
賃料	5.9 万円		
共益費	1,800 円		
駐車場	3,000円		
礼金	69,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	64,900 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 下菅谷駅徒歩32分		
設備	LPガス,BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, メモリーキー, TVインターホン		
ガス会社	×(株)ガスパル 水戸販売所		
備考	24時間緊急コールセンター対応。定額クリーニング費:70,000円。浄水器機能を利用する場合、別途カートリッジの申込費:1,000円/月。保証会社必須・契約保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%)。定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有。収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合)。24時間サポート:330円/月。鍵セット費:3,300円。めやす賃料62,238円。		
物件番号	A2G82932202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷東小	2650m	ヨークベニマル田彦西店	677m
ミニストップキョーナひた	516m	カワチ薬品サンモリノ那珂	589m
カスミFOOD OFFストック	597m	ケーズデンキ那珂店	564m
サンモリノ那珂	600m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。