



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ドメスティック 102号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 水戸市千波町       |
| 構造/築年月 | 鉄骨造 / 1999年03月   |
| 間取     | 2DK              |
| 専有面積   | 47.23 平米 14.28 坪 |
| 賃料     | 4.2 万円           |
| 共益費    | 2,500 円          |
| 駐車場    | 3,300円           |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | -                |
| 仲介手数料  | 46,200 円         |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | -                |

交通 JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩30分

設備 LPガス, BS, 防犯カメラ, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, シューズボックス, セキュリティーキー

ガス会社

備考

保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:80,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 町内会費:400円 保証人不要 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 めやす賃料44,500円

物件番号 AG0653-0-102

取引態様 仲介

## 【地域情報】

| 施設           | 距離    | 施設      | 距離   |
|--------------|-------|---------|------|
| 千波小          | 800m  | 水戸千波郵便局 | 650m |
| セブンイレブン水戸千波中 | 600m  |         |      |
| セイブ食彩館 千波店   | 1100m |         |      |
| 協同病院         | 2300m |         |      |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。