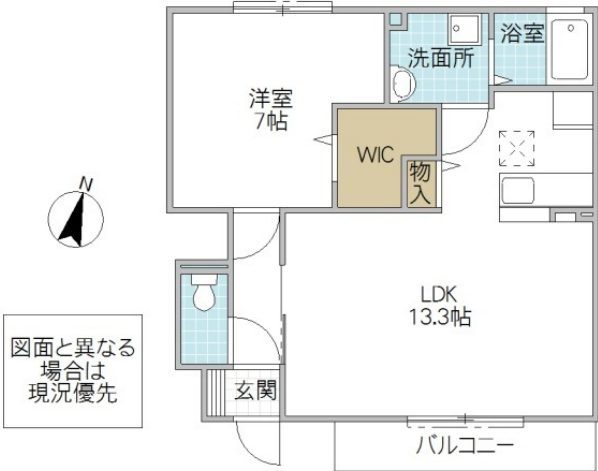


南向きで日当たり良好！！



図面と異なる
場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

大黒屋 十四番館 102号室

所在地	茨城県 水戸市平須町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2014年09月		
間取	1LDK		
専有面積	49.10 平米 14.85 坪		
賃料	6.5 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(2台) 3台目:3,300円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	71,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス38分 平須新田バス停下車 徒歩3分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(D,U-NET/回線工事後使用可),宅配BOX,ALSOKホームセキュリティ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),洗濯洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,照明器具(LED),室内物干,床下収納,シューズボックス,住宅用火災警報器,ペアガラス,防犯合わせガラス,シャッター雨戸,カードキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 管理組合費:110円 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須/1・2のどちらか 1保証料:月額総賃料の3.4%+800円/月額・口座振替時手数料有・家財保険加入不要(その他商品あり) 2初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年) ALSOKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいたします) めやす賃料71,354円		
物件番号	AG0947-14-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
寿小	520m	イオンタウン水戸南	3000m
セブンイレブン水戸平須町	1000m	水戸平須郵便局	1000m
ターヨービッグハウス桜の	1500m		
水戸医療センター	2100m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。