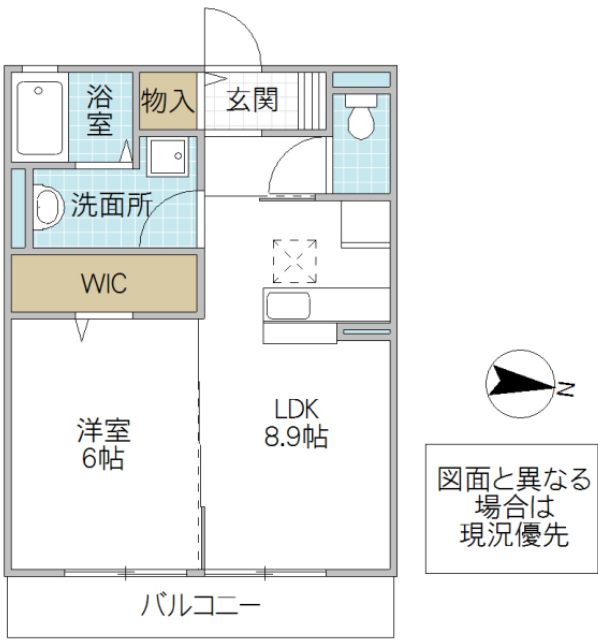


ケーヨーディッソー・ツルハドラッグまで約240m。MEGAドン・キホーテまで約600m。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランサイドヒルズ 305号室

|        |                                                                                                                                                                           |    |    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地    | 茨城県 ひたちなか市表町                                                                                                                                                              |    |    |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 2014年08月                                                                                                                                                           |    |    |
| 間取     | 1LDK                                                                                                                                                                      |    |    |
| 専有面積   | 40.05 平米 12.12 坪                                                                                                                                                          |    |    |
| 賃料     | 7.6 万円                                                                                                                                                                    |    |    |
| 共益費    | 5,000 円                                                                                                                                                                   |    |    |
| 駐車場    | 7,700円(要確認)                                                                                                                                                               |    |    |
| 礼金     | 0.5 ヶ月                                                                                                                                                                    |    |    |
| 敷金     | -                                                                                                                                                                         |    |    |
| 仲介手数料  | 83,600 円                                                                                                                                                                  |    |    |
| 家財保険   | -                                                                                                                                                                         |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月                                                                                                                                                                      |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅 徒歩12分                                                                                                                                                   |    |    |
| 設備     | LPガス, BS, インターネット無料(D.U-NET/回線工事後使用可), オートロック, 宅配BOX, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, 自動火災報知設備, ペアガラス, カードキー, TVインターホン                |    |    |
| ガス会社   |                                                                                                                                                                           |    |    |
| 備考     | 24時間電話受付 カードキー発行料:16,500円/初回 ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) ALSOKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいただきます) めやす賃料83,375円 |    |    |
| 物件番号   | A1G8785-305                                                                                                                                                               |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                                                                                                                                                        |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                                                                                           |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                                                                                        | 施設 | 距離 |
| 東石川小   | 1100m                                                                                                                                                                     |    |    |
|        |                                                                                                                                                                           |    |    |
|        |                                                                                                                                                                           |    |    |
|        |                                                                                                                                                                           |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。