

佐和駅まで徒歩約4分の区画整理地内。防音サッシや防犯ガラス等もポイント。カスミまで約650m。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エクラージュ B 206号室			
所在地	茨城県 ひたちなか市稲田		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2014年07月		
間取	1LDK		
専有面積	34.02 平米 10.29 坪		
賃料	5.7 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	62,700 円		
家財保険	24,300 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 佐和駅徒歩4分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(Wifi付), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, 高遮音床システム(SHAIDD55), シューズボックス, 火災警報器, 防犯合わせガラス, TVインターホン, 防音2重サッシ		
ガス会社	(株)クレックス 水戸営業所		
備考	シャーマゾンライフSUPPORT24:1,320円/月 鍵交換費用:11,000円/初回 退去クリーニング費用(初回契約時):39,930円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 めやす賃料64,375円		
物件番号	AG8717-B-206		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
佐野小	1414m	ケーズデンキひたちなか店	869m
ローソンひたちなか佐和駅	1433m	マクドナルドひたちなか高	321m
カスミ佐和店	1352m	ゲオひたちなか高場店	323m
ウェルシアひたちなか佐和	1116m	佐和駅	1563m

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。