上町交差点まで約350mで国道118号線へのアクセス良好。300m圏内にサンキ・セブンイレブン有。



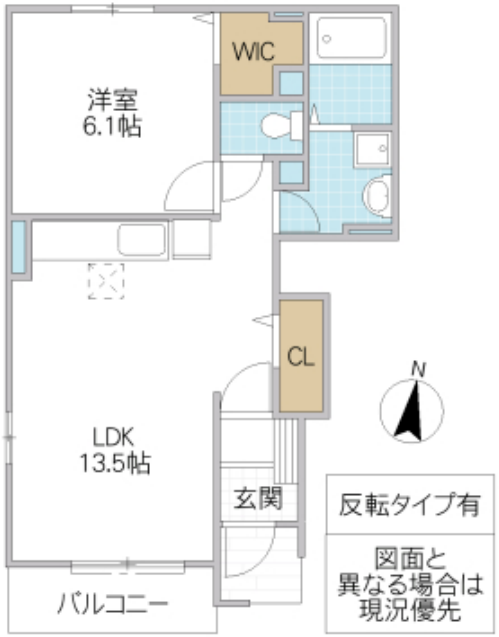












※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルミエール II 101号室	
所在地	茨城県 常陸大宮市上町
構造/築年月	木造 / 2012年06月
間取	1LDK
専有面積	44.75 平米 13.49 坪
賃料	5.3 万円
共益費	1,700 円
駐車場	2,200円～3,300円
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	58,300 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	JR水郡線 常陸大宮駅 徒歩11分
設備	インターネット無料(NURO),LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,床下収納,シャッター雨戸,メモリーキー,TVインターホン
ガス会社	
備考	24時間緊急コールセンター対応　定額クリーニング費:53,000円　浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有)　保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%)　定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有　収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合)　24時間サポート:330円/月　鍵セット費:3,300円 めやす賃料55,804円
物件番号	A1G7720-101
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
大宮小	900m	クスリのアオキ常陸大宮南	1291m
セブンイレブン茨城大宮上	479m	ホームセンター山新大宮店	2354m
スーパーヒロセヤ常陸大宮	661m	常陸大宮市役所	1407m
医療法人博仁会志村大宮病	641m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11
TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。