

300m圏内にカスミ、ダイソー、マツモトキヨシ有。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グランツ101号室			
所在地	茨城県 常陸大宮市姥賀町		
構造/築年月	木造 / 2014年01月		
間取	1LDK		
専有面積	44.75 平米 13.54 坪		
賃料	4.5 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	49,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 常陸大宮駅 徒歩22分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 防犯ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	※告知事項あり※定額クリーニング費:45,000円 24時間サポート:330円/月 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 告知事項あり 鍵セット費:3,300円 めやす賃料46,700円		
物件番号	A1G8409-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大宮小	1300m	マツモトキヨシ常陸大宮店	388m
セブンイレブン常陸大宮焼	321m	ホームセンター山新大宮店	3200m
カスミ常陸大宮店	318m	常陸大宮市役所	2567m
社会福祉法人恩賜財団済生	1589m		

GOOD PEOPLE
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
FAX:029-306-0203
mail:tokai@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。