

大き目クローゼットがポイント。水回り設備も充実しています。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パレス HIRO C 103号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	鉄骨造 / 2014年03月		
間取	1LDK		
専有面積	44.19 平米 13.37 坪		
賃料	4.5 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	2,000円(税込2,200円)~3,000円(税込3,300円)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	49,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩20分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, メモリーキー, TVインターホン		
ガス会社	×(株)ガスパル 水戸販売所		
備考	24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:60,000円 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料47,638円		
物件番号	AG6998C103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷東小	900m	ホームセンターカンセキ那	1555m
ファミリーマート那珂菅谷	614m	那珂菅谷郵便局	1137m
イオン那珂町店	971m	筑波銀行那珂支店	1070m
ドラッグストアトライウェ	1037m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。