

友部中周辺アパート物件!!閑静な住宅地です!!



角部屋のみ  
側面窓有

図面と  
異なる場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

マリーナハイツ原 105号室

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 所在地    | 茨城県 笠間市平町       |
| 構造/築年月 | 木造 / 1991年04月   |
| 間取     | 1K              |
| 専有面積   | 19.83 平米 6.00 坪 |
| 賃料     | 2.2 万円          |
| 共益費    | -               |
| 駐車場    | 無料(1台)          |
| 礼金     | -               |
| 敷金     | -               |
| 仲介手数料  | 24,200 円        |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年   |
| 契約更新料  | 1 ヶ月            |

|        |                                                                                                                                                               |    |    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 友部駅徒歩18分                                                                                                                                        |    |    |
| 設備     | LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, 2口ガスコンロ(設備外)                                                                                                                             |    |    |
| ガス会社   | アストモスリテイリング(株) 関東第二カンパニー 茨城支店                                                                                                                                 |    |    |
| 備考     | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 設備要確認 退去時実費精算 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料22,458円 |    |    |
| 物件番号   | AK8053-0-105                                                                                                                                                  |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                                                                                                                                            |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                                                                               |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                                                                            | 施設 | 距離 |
| 友部第二小  | 1000m                                                                                                                                                         |    |    |
| 友部駅    | 1400m                                                                                                                                                         |    |    |
| 図書館    | 700m                                                                                                                                                          |    |    |
| 笠間市役所  | 700m                                                                                                                                                          |    |    |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。