





※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

	カーサ・デ・三の	D丸 B棟 103号室		
 所在地	茨城県 水戸市三の丸			
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1999年02月			
間取	1K			
専有面積	24.50 平米 7.41 坪			
賃料	4.5 万円			
共益費	4,000 円			
駐車場	無料(1台)			
礼金	-			
敷金	-			
仲介手数料	49,500 円			
家財保険	-			
契約更新料	1 ヶ月			
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩17分			
設備	LPガス,インターネット無料(フレッツ光※工事費用),シャワー,給湯,冷暖房,温水洗浄便座,照明器具,室内物干,シューズボックス,住宅用火災警報器,ペアガラス,シャッター雨戸,TVインターホン			
ガス会社	(株)クレックス 水戸営業所			
備考	ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総資料の1,0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入平更代の他商品あり) 55歳以上の方:定期情家契約で契約(2年再契約型) 機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年) 2年間限定賃料(更新時に賃料53,000円、2年末満の解約は違約金有※個人限定) インターネット(フレッツ光※工事費4,180円初期費用要)2年間限定賃料(更新後賃料49,000円、2年未満の解約は違約金、賃料1ヶ月分有) めやす賃料49,938円			
物件番号	AG0408-B-103			
取引態様	仲介			
【地域情報】				
施設	距離	施設	距離	
三の丸小	900m			



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号

香陵住販株式会社 ネット支店 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100 FAX:029-302-7080

mail:info@koryo-j.co.jp

web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、 更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年 間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当た りの金額です。