

# みどりの駅徒歩10分 テラスハウス ALSOKセキュリティ搭載



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フェリス C棟 101号室

所在地	茨城県 つくば市みどりの中央		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2011年11月		
間取	2LDK		
専有面積	66.01 平米 19.96 坪		
賃料	9.5 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	3300円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	0.5 ヶ月		
仲介手数料	104,500 円		
家財保険	18,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス みどりの駅 徒歩12分		
設備	LPガス, ALSOKセキュリティ, EV車専用外部コンセント, シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン (IH+ラジエントヒーター), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 浴室TV, 防犯ガラス, シャッター雨戸 (1F), 録画機能付カラーTVインターホン		
ガス会社			
備考	リブネスあんしんサポート:800円(税込880円)/月 鍵交換代16,500円(税込) 火災保険18,000円~22,000円(2年間) (株)エポスカード提供:保証人おまかせプランROOM iD利用必須(初回保証料:総賃料の30%※最低保証料15,000円、月次保証料:月額賃料等の1%※最低保証料300円) めやす賃料103,458円		
物件番号	A2G5755C101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
谷田部小	m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば研究学園支店**  
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500  
 FAX:029-860-3622  
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。