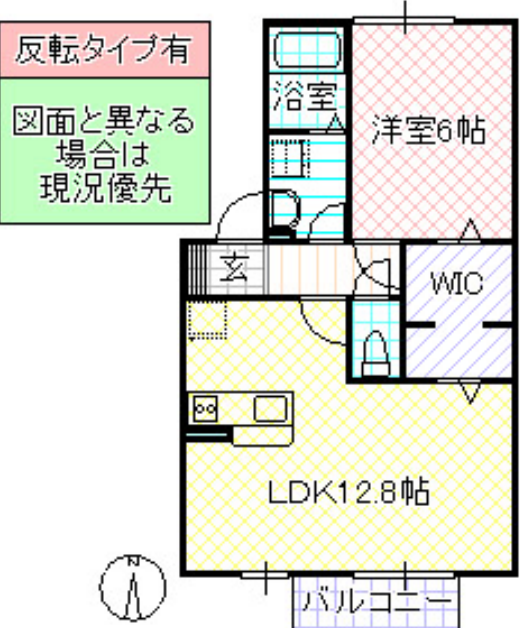


インターネット無料 駐車場1台無料付き ウォークスルークローゼット



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

| エクレール D 202号室 |                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地           | 茨城県 つくばみらい市紫峰ヶ丘                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 構造/築年月        | 軽量鉄骨 / 2010年12月                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 間取            | 1LDK                                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 専有面積          | 45.38 平米 13.72 坪                                                                                                                                                                                                           |    |    |
| 賃料            | 7 万円                                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 共益費           | 5,000 円                                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 駐車場           | 無料(1台) 2台目:3,300円 ※空要確認                                                                                                                                                                                                    |    |    |
| 礼金            | 50,000 円                                                                                                                                                                                                                   |    |    |
| 敷金            | -                                                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 仲介手数料         | 77,000 円                                                                                                                                                                                                                   |    |    |
| 家財保険          | -                                                                                                                                                                                                                          |    |    |
| 契約更新料         | 1 ヶ月                                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 交通            | つくばエクスプレス みらい平駅徒歩17分                                                                                                                                                                                                       |    |    |
| 設備            | LPガス, BS, CATV, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH2口/グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄暖房便座, 浴室換気乾燥機, シューズボックス, フローリング, 室内物干, シャッター雨戸, 専用ゴミ置場, TVインターホン                                                                      |    |    |
| ガス会社          |                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 備考            | D-room Cardキー料金:16,500円(税込/5枚) 保証会社加入必須[カード(月額保証料:月額賃料等×3.4%+800円、初回のみ6.8%+1,600円)、口座振替(初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等×1%+800円) 保証会社加入時は火災保険自動付帯 65歳以上の方[2年定期借家契約、初回保証料:月額賃料等×100%、更新保証料:20,000円/年] ルームクリーニング費:負担有 めやす賃料77,500円 |    |    |
| 物件番号          | AG4929-D-202                                                                                                                                                                                                               |    |    |
| 取引態様          | 仲介                                                                                                                                                                                                                         |    |    |
| 【地域情報】        |                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
| 施設            | 距離                                                                                                                                                                                                                         | 施設 | 距離 |
| 陽光台小          | m                                                                                                                                                                                                                          |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                                            |    |    |
|               |                                                                                                                                                                                                                            |    |    |

GOOD PEOPLE  
宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 守谷支店  
〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400  
FAX:0297-44-6401  
mail:moriya@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。