

つくば駅まで1.1km



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Daiyama Bld. 201号室

|        |                     |
|--------|---------------------|
| 所在地    | 茨城県 つくば市東新井         |
| 構造/築年月 | 鉄骨造 / 2011年08月      |
| 間取     | 2LDK                |
| 専有面積   | 69.24 平米 20.94 坪    |
| 賃料     | 11.5 万円             |
| 共益費    | 5,000 円             |
| 駐車場    | 5,500円(税込) 駐車場敷金1ヶ月 |
| 礼金     | 0.5 ヶ月              |
| 敷金     | 0.5 ヶ月              |
| 仲介手数料  | 126,500 円           |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年       |
| 契約更新料  | 1 ヶ月                |

|    |                      |
|----|----------------------|
| 交通 | つくばエクスプレス つくば駅 徒歩14分 |
|----|----------------------|

|    |   |
|----|---|
| 設備 | LPガス, オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 防犯ガラス, ピッキング防止鍵, カラーTVインターホン |
|----|---|

|      |   |
|------|---|
| ガス会社 |   |
| 備考   | リブネスあんしんサポート:800円(税込880円)/月 鍵交換代:16,500円(税込) (株)エポスカード提供:保証人おまかせプランROOM iD利用必須(初回保証料:総賃料の30%※最低保証料15,000円、月次保証料:月額賃料等の1%※最低保証料300円) めやす賃料123,594円 |

|      |             |
|------|-------------|
| 物件番号 | M2G5534-201 |
| 取引態様 | 仲介          |

| 【地域情報】      |      |              |      |
|-------------|------|--------------|------|
| 施設          | 距離   | 施設           | 距離   |
| 竹園西小        | 282m | ウエルシアつくば学園中央 | 220m |
| 西友つくば竹園店    | 329m |              |      |
| 筑波学園郵便局     | 886m |              |      |
| 水戸信用金庫つくば支店 | 382m |              |      |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば支店**  
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700  
 FAX:029-846-5711  
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。