

学園東大通沿い！ カスミまで約300m！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

YKハウス大穂 203号室

|              |                                                          |              |      |
|--------------|----------------------------------------------------------|--------------|------|
| 所在地          | 茨城県 つくば市筑穂                                               |              |      |
| 構造/築年月       | 鉄骨造 / 1993年02月                                           |              |      |
| 間取           | 1K                                                       |              |      |
| 専有面積         | 31.30 平米 9.46 坪                                          |              |      |
| 賃料           | 4.2 万円                                                   |              |      |
| 共益費          | 2,000 円                                                  |              |      |
| 駐車場          | 3,300円(税込)                                               |              |      |
| 礼金           | 1 ヶ月                                                     |              |      |
| 敷金           | 1 ヶ月                                                     |              |      |
| 仲介手数料        | 46,200 円                                                 |              |      |
| 家財保険         | 15,000 円/ 2 年                                            |              |      |
| 契約更新料        | 1 ヶ月                                                     |              |      |
| 交通           | つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩90分                                    |              |      |
| 設備           | LPガス, CATV(ACCS), シャワー, 給湯, 冷暖房, ウォシュレット, 雨戸, シャンプードレッサー |              |      |
| ガス会社         |                                                          |              |      |
| 備考           | 保証会社要加入 鍵交換代負担有 めやす賃料45,750円                             |              |      |
| 物件番号         | A1E5506-203                                              |              |      |
| 取引態様         | 仲介                                                       |              |      |
| 【地域情報】       |                                                          |              |      |
| 施設           | 距離                                                       | 施設           | 距離   |
| 大曽根小         | 457m                                                     | ウエルシア薬局つくば大穂 | 53m  |
| セブンイレブンつくば大曾 | 235m                                                     | ホームックつくば大穂店  | 345m |
| カスミ大穂店       | 106m                                                     | ファッションセンターしま | 538m |
| 健佑会いちほら病院    | 479m                                                     | 大穂郵便局        | 275m |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 つくば天久保支店  
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
FAX:029-875-7322  
mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。