

ウォークインクローゼットがニヶ所。西大通り沿いで交通アクセス良好。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レジデンスニの宮 402号室			
所在地	茨城県 つくば市ニの宮		
構造/築年月	RC / 2013年12月		
間取	2LDK		
専有面積	56.70 平米 17.15 坪		
賃料	9.5 万円		
共益費	6,000 円		
駐車場	1台目:4,400円(税込/駐車場敷金1ヶ月)		
礼金	0.5 ヶ月		
敷金	0.5 ヶ月		
仲介手数料	104,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩27分		
設備	都市ガス, エレベーター, 総合警備保障ALSOK, シャワー, 給湯, 冷暖房(2基), システムキッチン(3口/ガス), 温水洗浄便座, 浴室暖房換気乾燥機, TVインターホン		
ガス会社			
備考	リブネスあんしんサポート:800円(税込880円)/月 鍵交換代:16,500円(税込・契約時) (株)エボスカード提供:保証人おまかせプランR00M iD利用必須(初回保証料:総賃料の30%※最低保証料15,000円、月次保証料:月額賃料等の1%※最低保証料300円) 大和ハウス施工 めやす賃料103,969円		
物件番号	M2G7705-402		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
二の宮小	485m	ウエルシア薬局つくば学園	433m
桜水会筑波病院	1626m		
谷田部松代郵便局	1450m		
筑波銀行ニの宮出張所	133m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700
FAX:029-846-5711
mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。