

お買い物便利なエリアです☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パレ・サンパティーク 303号室

所在地	茨城県 つくば市桜		
構造/築年月	RC / 1998年01月		
間取	3DK		
専有面積	57.90 平米 17.51 坪		
賃料	6.55 万円		
共益費	3,300 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	72,050 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩42分		
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン,洗髪洗面化粧台,メモリーキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	定額クリーニング費有 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:家賃総額2.2or5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料68,800円		
物件番号	M3E0024-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
栗原小	1703m	筑波大学内郵便局	1154m
ローソンつくば桜2丁目店	165m	JAつくば市本店	2594m
カスミテクノパーク桜店	169m	ウエルシア薬局つくば桜店	125m
筑波メディカルセンター病	2283m	スーパーまるも学園店	347m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
FAX:029-875-7322
mail:amakubo@koryo-j.co.jp
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。