

アパート（売買）		所在地	茨城県 ひたちなか市大字高野			価格	5,300 万円
土地面積	494.89平米（149.70坪）			建物面積	274.56平米（83.05坪）		
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	2008年07月	構造規模	軽量鉄骨
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	西4.00m公道			現況	賃貸中	引渡時期	相談
学区	高野小	距離	600m				
設備	公営水道 プロパンガス 公共下水						
備考	全6戸(1LDK:3戸・2DK:3戸)、専有面積:最小38.7㎡～最大52.4㎡、現況表面利回り:7.26%・満室想定表面利回り:8.24%(2025年4月14日時点)、JPMCサブリース中・保証賃料表面利回り:7.2						

積水ハウス施工の一棟アパート。





宅地建物取引業免許 国土交通大臣（4）第7026号

香陵住販株式会社 ネット支店

〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100

FAX:029-302-7080

mail:info@koryo-j.co.jp

web:https://www.koryo-j.co.jp/